

Portale Notarile
Notaio.org

Dal 1999 il Sito dei Praticanti Notai®

Prova scritta del 3 dicembre 2021
Mortis causa

Elaborato A

Traccia *mortis causa* A

Tizio, vedovo, convivente con Caia, alla quale è legato da anni da rapporti di reciproca assistenza morale e materiale, padre di Flavia, Mevia e Sempronia, si reca dal Notaio Romolo Romani nel suo studio di Roma, via Induno n. 1, ed espone a quest'ultimo le sue ultime volontà come segue:

Intende nominare eredi le sue figlie Flavia e Mevia, quest'ultima affetta da problemi psicologici ed assistita dall'altra sorella Sempronia, sua amministratrice di sostegno; a Sempronia vuole lasciare un prezioso dipinto di De Chirico che si trova nel salotto della propria abitazione, senza che la stessa possa pretendere altro.

Non avendo le idee chiare su come ripartire i due appartamenti in Roma, di cui uno propria abitazione principale, fidandosi dell'amico Aurelio, vorrebbe demandare a lui l'equa esecuzione della sua volontà, procedendo alla ripartizione di detti immobili, che in ogni caso dovranno essere attribuiti a Flavia e Mevia in piena proprietà, senza diritti di terzi.

Vorrebbe lasciare a Tullia, sua fedele collaboratrice, in luogo del TFR, una magnifica scrivania del 1800, che la stessa Tullia desiderava, disposta a rinunciare ai propri diritti.

Vorrebbe lasciare all'amico Salomone, esperto enologo, ed a carico di Caia, 30 are della vigna della superficie complessiva di 60 are, la cui restante superficie intende destinare a Caia, lasciando a quest'ultima la individuazione.

Infine, vorrebbe assumere il debito di euro 25.000,00 che l'amico Filano ha contratto con l'architetto Tiberio, avendo quest'ultimo già manifestato la propria disponibilità.

Egli desidera che la sua successione sia regolata dalla legge italiana, anche qualora dovesse trasferire la propria residenza in Grecia.

Il candidato, assunte le vesti del Notaio Romolo Romani, rediga un testamento conforme alla legge, sul presupposto che il testatore si adegui alle indicazioni del Notaio, tenendo conto che Tizio si è presentato al Notaio in stato di leggera ebbrezza alcolica e si esprime parte in dialetto veneto e parte in italiano.

In parte teorica, motivate le soluzioni adottate, tratti degli istituti giuridici attinenti al caso di specie e della divisione senza comunione.

Portale Notarile
Notaio.org

Dal 1999 il Sito dei Praticanti Notai®